inreal lab

Общество с ограниченной ответственностью «БАЙСЕЛЛРЕНТ»
ИНН 1300020842 · ОГРН 1261300002457 · КПП 130001001
430013, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коваленко, д. 55, кв. 70

Политика конфиденциальности

Обработка персональных данных · 152-ФЗ · редакция от 12 сентября 2026 г.

1. Общие положения

Настоящая Политика определяет порядок обработки и защиты персональных данных физических лиц (далее — «Пользователи»), пользующихся сайтом inreallab. Оператор персональных данных — Общество с ограниченной ответственностью «БАЙСЕЛЛРЕНТ» (ИНН 1300020842, ОГРН 1261300002457, КПП 130001001, адрес: 430013, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коваленко, д. 55, кв. 70), далее — «Оператор».

Обработка ведётся в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Согласие на обработку Пользователь даёт, проставляя отметку в соответствующем поле формы перед её отправкой. Само по себе использование сайта согласием не является.

2. Какие данные мы обрабатываем

Оператор обрабатывает данные, которые Пользователь предоставляет добровольно:

- имя, адрес электронной почты и текст обращения — при отправке формы обратной связи;
- тема обращения (опционально);
- IP-адрес и сведения о браузере — записываются в журнал согласий как подтверждение факта и времени данного согласия, а также используются для ограничения частоты отправки формы (защита от спама);
- технические данные систем веб-аналитики (cookie, IP-адрес, сведения об устройстве, действия на сайте) — только если Пользователь принял cookie в баннере согласия. При отказе аналитика не подключается и такие данные не собираются.

3. Цели обработки

- обработка обращений и обратная связь с Пользователем;
- оказание и улучшение услуг Оператора;
- анализ работы сайта и качества сервиса (статистика посещаемости) — при согласии на cookie;
- направление информационных и рекламных рассылок — только при отдельном согласии, которое даётся самостоятельной отметкой в форме и может быть отозвано ссылкой в любом письме. Отказ от рассылки не влияет на рассмотрение обращения.

4. Правовые основания

Основанием обработки является согласие Пользователя на обработку персональных данных, выражаемое проставлением отметки в форме, а также исполнение договора и законные интересы Оператора в пределах, допускаемых 152-ФЗ. Направление рекламных рассылок осуществляется на основании отдельного согласия в порядке ч. 1 ст. 18 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

5. Передача третьим лицам

Оператор не продаёт и не передаёт персональные данные третьим лицам, кроме случаев, предусмотренных законом. Для работы сайта привлекаются следующие сервисы, обрабатывающие данные по поручению Оператора:

- защита форм от автоматических запросов (капча): Yandex SmartCaptcha (ООО «Яндекс.Облако», Российская Федерация);
- размещение сайта и доставка почтовых сообщений: ООО «Регистратор доменных имён РЕГ.РУ», Российская Федерация;
- веб-аналитика: Яндекс.Метрика (ООО «Яндекс», Российская Федерация) — подключается только после согласия Пользователя на использование cookie.

6. Сроки хранения

Обращения и переписка по ним хранятся 3 года с даты последнего контакта — срок исковой давности по ст. 196 ГК РФ. Записи журнала согласий хранятся 3 года с даты отзыва согласия или последней обработки: они служат подтверждением правомерности обработки. Адрес в базе рассылки хранится до отзыва согласия на рассылку. Технические данные веб-аналитики хранятся в обезличенном виде в сроки, установленные сервисом аналитики.

По достижении целей, по истечении указанных сроков или при отзыве согласия данные удаляются или обезличиваются. Отзыв согласия исполняется в течение 30 дней.

6.1 Место обработки и трансграничная передача

Запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение и извлечение персональных данных граждан Российской Федерации осуществляются с использованием баз данных, расположенных на территории Российской Федерации, как того требует ч. 5 ст. 18 152-ФЗ. Трансграничная передача персональных данных Оператором не осуществляется.

7. Права субъекта персональных данных

Пользователь вправе:

- получать сведения об обработке своих данных;
- требовать уточнения, блокирования или удаления данных;
- отозвать согласие на обработку в любой момент.

Для реализации прав направьте запрос на info@inreallab.ru. Ответ направляется в течение 10 рабочих дней с даты получения запроса; срок может быть продлён не более чем на 5 рабочих дней с уведомлением о причинах.

8.Cookie и аналитика

Технические cookie, необходимые для работы сайта, используются без отдельного согласия. Аналитические cookie подключаются только после того, как Пользователь нажал «Принять» в баннере согласия: до этого момента скрипты аналитики не загружаются и данные не собираются.

Отказ фиксируется и действует постоянно — баннер больше не показывается, аналитика не подключается, сайт остаётся полностью работоспособным. Изменить выбор можно, очистив данные сайта в настройках браузера.

9. Изменения политики

Оператор вправе изменять настоящую Политику. Актуальная редакция размещается на этой странице с указанием даты вступления в силу. Изменения, затрагивающие объём или цели обработки уже собранных данных, применяются только после получения нового согласия Пользователя.

10. Контакты оператора

ООО «БАЙСЕЛЛРЕНТ»
ОГРН 1261300002457 · ИНН 1300020842 · КПП 130001001
Адрес: 430013, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коваленко, д. 55, кв. 70
Email: info@inreallab.ru
Telegram: @rus_dikiy